

Mieszkanie, 38 m², Świdnica**Cena: 345 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świdnica, Centrum****9 079 PLN/m²**

cena
345 000 PLN
 9 079 PLN/m²

powierzchnia
38.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
3

Opis oferty

Mieszkanie 2-pokojowe, blisko rynku w Świdnicy.

Oferujemy Państwu nieruchomość o powierzchni 38m kw, położoną na trzecim piętrze w wyremontowanym budynku.

W skład mieszkania wchodzi:

- przedpokój
- kuchnia
- pokój I
- pokój II
- łazienka z prysznicem

Nieruchomość jest jednostronna, słoneczna.

Wszystkie okna w mieszkaniu wymieniono na PCV. Na podłogach w pokojach i przedpokojach położono panele. W łazience i kuchni położono płytki. Ściany i sufit w przedpokojach wyłożone są boazerią. W przedpokojach wydzielono miejsce na szafę. W nieruchomości znajdują się dwa pokoje. Duży pokój idealnie sprawdzi się pod salon z jadalnią. W mniejszym pokoju można zaaranżować małą sypialnię.

Do mieszkania przynależy duża piwnica oraz duży wspólny strych. Miejsca parkingowe znajdują się przed budynkiem

Parametry oferty

Numer oferty	220
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	345 000 PLN
Cena za m ²	9 079 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3
Powierzchnia	38 m ²
Miejscowość	Świdnica
Dzielnica	Centrum
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Centrum
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica

na ulicy.

Budynek ocieplono, wyremontowano klatkę schodową, wymieniono dach oraz instalację gazową, utworzono miejsce do segregacji odpadów.

Czynsz wynosi ok 470zł(fundusz remontowy, ogrzewanie miejskie, woda, śmieci).

Mieszkanie zlokalizowane jest w centrum Świdnicy przy rynku.

ZAPRASZAMY NA DARMOWĄ PREZENTACJĘ!!

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin

dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów, materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich

osobistą weryfikację. Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na

niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN-NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie

zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 2200039 systemu inetWGN

Własność	własność
Opłaty	470
Stan wykończenia	dobry
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl