

Mieszkanie, 36 m², Świdnica**Cena: 199 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świdnica****5 528 PLN/m²**

cena
199 000 PLN
 5 528 PLN/m²

powierzchnia
36.00 m²

liczba pokoi
1

piętro
2

Opis oferty

Na sprzedaż jasna i przestronna kawalerka o powierzchni 36 mkw, położona w samym sercu miasta. To idealna propozycja dla osób poszukujących wygodnego mieszkania w doskonałej lokalizacji. Lokal składa się z dużego, ustawnego pokoju, oddzielnej kuchni oraz łazienki z oknem, co zapewnia świetną wentylację i naturalne doświetlenie. W mieszkaniu zamontowane są okna PCV, a ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia ekonomiczny, dwufunkcyjny piec gazowy. Kawalerka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Centralnego oraz Galerii Świdnickiej, co daje możliwość korzystania z terenów rekreacyjnych, sklepów i usług na co dzień. W pobliżu znajdują się również szkoła, przedszkole, plac zabaw oraz przystanki autobusowe, co czyni to miejsce świetnym wyborem zarówno dla singli, par, jak i inwestorów. W okolicy dostępny jest także kościół.

To mieszkanie to doskonałe połączenie komfortu, funkcjonalności i miejskich udogodnień. Gotowe, by stać się Twoim nowym, przytulnym miejscem do życia!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Parametry oferty

Numer oferty	461
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	199 000 PLN
Cena za m ²	5 528 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	2
Powierzchnia	36 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Centrum
Powiat	świdnicki
Gmina	świdnica
Własność	własność

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów

materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Opłaty	300
Rok budowy	1940
Stan wykończenia	dobry
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 4610039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl