

Dom - wolnostojący, 216 m², Grecja**Cena: 1 487 500 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Grecja****6 887 PLN/m²**

cena

1 487 500 PLN6 887 PLN/m²

powierzchnia

216.00 m²**powierzchnia dz.865.00 m²**

liczba pokoi

5**Opis oferty**

Ta urokliwa, tradycyjna willa z kamienia położona jest na w pełni ogrodzonej, prywatnej działce w malowniczej wiosce Kastellos. Idealnie zlokalizowana zaledwie kilka minut jazdy od jeziora Kournas (jednego z niewielu jezior słodkowodnych na Krecie) oraz popularnych kurortów plażowych Kavros i Georgioupoli oferuje doskonałe połączenie ciszy, prywatności i łatwego dostępu do wszelkich udogodnień. Nieruchomość składa się z przestronnego domu głównego oraz niezależnego domu gościnnego z sypialnią i łazienką, zapewniając łączną powierzchnię mieszkalną 216 mkw. Na działce o powierzchni 865 mkw znajduje się pięknie zagospodarowany dziedziniec, prywatny parking oraz przestrzeń pod budowę basenu, a także dwa oddzielne wejścia.

Dom główny

Duży hol wejściowy z dostępem do zamkniętego pomieszczenia kotłowni/maszynowni

Przestronny salon z odsłoniętymi belkami z drewna klonowego, przytulnym kominkiem i bezpośrednim wyjściem na dziedziniec

Łazienka rodzinna z pralką

Gabinet / pokój biurowy

w pełni wyposażona kuchnia ze wszystkimi sprzętami (w tym zmywarka i lodówka-zamrażarka) oraz stołem jadalnianym z marmurowym blatem

Parametry oferty

Numer oferty	448
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 487 500 PLN
Cena za m ²	6 887 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	216 m ²
Powierzchnia działki	865 m ²
Miejscowość	Grecja
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Kreta
Powiat	inny
Gmina	Grecja
Media	woda miejska

dla sześciu osób

Bezpośrednie wyjście z kuchni na dziedziniec z jadalnią na świeżym powietrzu

Drewniana klatka schodowa prowadząca na piętro, gdzie znajdują się:

Ogromna sypialnia z odsłoniętymi belkami, szafami i schowkami

Przestronna, w pełni wyłożona płytkami łazienka rodzinna z wanną, prysznicem, umywalką, WC i bidetem

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	brak
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

Dom gościnny

Niezależne wejście z dziedzińca

Samodzielne studio z sypialnią i częścią dzienną

Cechy i udogodnienia nieruchomości

Widoki na morze i góry

Sprzedawana w pełni umeblowana (tak jak na zdjęciach)

Panele słoneczne

Drewniane podłogi i sufity z belkami na piętrze

W pełni wyłożone płytkami łazienki i podłogi

Zbiornik na wodę o pojemności 1000 l

Zbiornik na olej opałowy o pojemności 1000 l do centralnego ogrzewania

Podgrzewacz elektryczny do ciepłej wody

Prywatna działka z dwoma oddzielnymi wejściami

Możliwość budowy basenu

Lokalizacja: Grecja, Kreta

Na Krecie współpracujemy z naszym zaufanym partnerem lokalnym który jest obecny na miejscu i czuwa nad całym procesem zakupu nieruchomości. Od pierwszego kontaktu - prezentacji nieruchomości, po dopełnienie wszystkich formalności, aż po finalne podpisanie aktu notarialnego - nasz partner dopina wszystko na ostatni guzik.

Dzięki jego obecności możesz czuć się spokojnie i bezpiecznie, nawet jeśli inwestowanie za granicą wydaje się stresujące. To gwarancja komfortu, pełnego wsparcia i serdecznego podejścia do klienta.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 4480039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl