

Obiekt, 596 m², Świdnica**Cena: 499 000 PLN****Obiekt na sprzedaż, Świdnica****837 PLN/m²**

cena
499 000 PLN
 837 PLN/m²

powierzchnia
596.20 m²
powierzchnia dz.954.00 m²

Opis oferty

Oferujemy Państwu na sprzedaż halę w bliskich okolicach Świdnicy.

Na sprzedaż funkcjonalna, dwupoziomowa hala magazynowa o powierzchni użytkowej około 596 m², usytuowana na działce o powierzchni 954 m². To doskonała propozycja dla firm produkcyjnych, magazynowych lub logistycznych poszukujących przestrzeni z łatwym dostępem do infrastruktury drogowej.

Układ pomieszczeń:

PARTER (wysokość 3,75 m):

Główna hala: 278,1 m²

Szyb windy: 4,9 m²

Pomieszczenie biurowe: 6,6 m²

Komórka zewnętrzna z niezależnym wejściem: 24,2 m²

PIĘTRO (wysokość 3,40 m):

Parametry oferty

Numer oferty	426
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	499 000 PLN
Cena za m ²	837 PLN
Powierzchnia	596 m ²
Powierzchnia działki	954 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	bliskie okolice Świdnicy
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica
Media	energia, gaz

Hala główna: 287,5 m²

Pomieszczenie gospodarcze: 10,2 m²

Specyfikacja techniczna:

Brama wjazdowa: szerokość 3,5 m, wysokość 3,15 m

Dach płaski, pokryty papą

Media: energia elektryczna, siła, woda, kanalizacja

Dojazd drogą utwardzoną z bezpośrednim dostępem do drogi krajowej DK35

Obiekt idealny do prowadzenia działalności magazynowej, produkcyjnej lub usługowej. Świetna lokalizacja w pobliżu Świdnicy zapewnia dogodny dojazd zarówno dla samochodów osobowych, jak i dostawczych.

TAKA OFERTA MOŻE SIĘ JUŻ NIE POWTÓRZYĆ!

Polecamy i zapraszamy do kontaktu - chętnie udzielimy więcej informacji oraz umówimy się na prezentację nieruchomości.

Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać odpowiedzi na swoje pytania.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin

dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów, materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są

ofercą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje

opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 4260039 systemu inetWGN

Przeznaczenie

hale i magazyny

Dojazd

utwardzony

Kontakt do agenta

MAREK LIPIŃSKI

Telefon: 797442275, 797442275

m.lipinski@wgn.pl