

Mieszkanie, 86 m², Marcinowice**Cena: 450 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Marcinowice****5 233 PLN/m²**

cena
450 000 PLN
5 233 PLN/m²

powierzchnia
86.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
1

Opis oferty

Przestronne mieszkanie 86 mkw w Marcinowicach - po kapitalnym remoncie!
Szukasz wyjątkowego mieszkania, które łączy klimat kamienicy z nowoczesnym i wysokiej klasy wykończeniem? Ta oferta jest dla Ciebie!
Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 86 mkw, położone na drugim piętrze kameralnej kamienicy w Marcinowicach. Lokal został gruntownie wyremontowany - wszystkie instalacje są nowe, a całość została ocieplona pianą PUR, co gwarantuje świetną izolację i energooszczędność

Układ pomieszczeń:

Salon z zaplanowanym aneksem kuchennym

3 ustawne sypialnie

Garderoba - dodatkowe miejsce na przechowywanie

Łazienka z WC

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Nowoczesne ogrzewanie - centralne wodne zasilane elektrycznie

Parametry oferty

Numer oferty	416
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	450 000 PLN
Cena za m ²	5 233 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	1
Powierzchnia	86 m ²
Miejscowość	Marcinowice
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Marcinowice
Powiat	świdnicki
Gmina	Marcinowice
Własność	własność

Wszystko nowe! - instalacje, ocieplenie, remont kapitalny

Możliwość wykończenia kuchni i łazienki według Twojego gustu!

Świetna lokalizacja - w miejscowości znajdują się:

Szkoła i przedszkole - idealne dla rodzin

Poczta, bank, bankomat - pełna infrastruktura

Biedronka - codzienne zakupy w zasięgu ręki

Dworzec kolejowy - szybki i wygodny transport

Dogodny dojazd do Wrocławia i Świdnicy

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób szukających komfortu, przestrzeni i wygody, a także ceniących stylowe wnętrza w kameralnym otoczeniu. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 4160039 systemu inetWGN

Rok budowy	1940
Stan wykończenia	po remoncie
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

MAREK LIPIŃSKI

Telefon: 797442275, 797442275

m.lipinski@wgn.pl