

Dom - szeregowy, 114 m², Pszenno**Cena: 1 100 000 PLN****Dom - szeregowy na sprzedaż, Pszenno, Pszenno****9 649 PLN/m²**

cena

1 100 000 PLN9 649 PLN/m²

powierzchnia

114.00 m²**powierzchnia dz.240.00 m²**

liczba pokoi

4**Opis oferty**

Przytulny dom w zielonej okolicy Pszenno - idealny dla Twojej rodziny!

Na sprzedaż wyjątkowy dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej, położony w spokojnej, zielonej części Pszenno, zaledwie kilka minut od Świdnicy. Powierzchnia 114 mkw zapewnia komfortową przestrzeń dla całej rodziny.

Na parterze znajduje się przestronny, jasny salon z aneksem kuchennym, z bezpośrednim wyjściem na urokliwy ogródek z widokiem na tereny zielone. Dodatkowym atutem jest markiza nad oknem tarasowym, która zapewnia przyjemny cień zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz domu - idealna na letnie popołudnia.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie, eleganckie panele podłogowe, plastikowe okna oraz garaż w bryle budynku to tylko niektóre z udogodnień.

Na piętrze mieszczą się trzy jasne i przestronne sypialnie, elegancka łazienka oraz praktyczna garderoba. W jednej z sypialni znajduje się stylowe, nowe łóżko, które podkreśla charakter wnętrza.

Okolica jest spokojna i bardzo dobrze skomunikowana. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, plac zabaw oraz przystanek autobusowy - wszystko w zasięgu ręki.

To idealne miejsce dla osób poszukujących wygodnego domu w cichej i zielonej okolicy, z szybkim dojazdem do miasta.

Parametry oferty

Numer oferty	413
Typ oferty	Dom - szeregowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 100 000 PLN
Cena za m ²	9 649 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	114 m ²
Powierzchnia działki	240 m ²
Miejscowość	Pszenno
Dzielnica	Pszenno
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Zielona
Powiat	Świdnicki
Gmina	Świdnica

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo - to dom, w którym chce się zamieszkać!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Media	gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2022
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	pustak

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 4130039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl