

Mieszkanie, 30 m², Bang Tao**Cena: 388 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Bang Tao****12 933 PLN/m²**

cena
388 000 PLN
 12 933 PLN/m²

powierzchnia
30.00 m²

liczba pokoi
1

piętro
1

Opis oferty

Poznaj nowoczesne apartamenty z 1 sypialnią o powierzchni od 30 do 57 mkw, zaprojektowane z myślą o komforcie i wygodzie.

Topowe udogodnienia:

Baseny na każdą okazję ? basen na dachu, basen do pływania, basen dla dzieci

Siłownia i tor do joggingu

Kort do padla i symulator golfa

Strefa wellness: sauna, łaźnia parowa, onsen i kąpiel lodowa

Przestrzeń coworkingowa, studio podcastowe, sale spotkań

Park przyjazny zwierzętom

Restauracja, kawiarnia, kino plenerowe i rooftop BBQ

Lokalizacja: Tajlandia, Phuket, Bang Tao, Phuket

Zamieszkać w jednej z najlepszych dzielnic Phuket z dostępem do:

Porto de Phuket i Boat Avenue

Plaże Bang Tao i Layan

Sirināt National Park, Blue Tree Adventure Park i malownicze wodospady

Międzynarodowe szkoły i wysokiej klasy placówki medyczne

WARUNKI PŁATNOŚCI

% CENY ZAKUPU

Rezerwacja: 100 000 THB

Umowa kupna-sprzedaży (w ciągu 14 dni): 30%

Zatwierdzenie EIA i zakończenie głębokich fundamentów (palowanie):

15%

Parametry oferty

Numer oferty	407
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	388 000 PLN
Cena za m ²	12 933 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	1
Powierzchnia	30 m ²
Miejscowość	Bang Tao
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Bang Tao
Powiat	inny
Gmina	Phuket
Własność	własność

Zakończenie konstrukcji: 15%
Przeniesienie własności: 40%
ZARZĄDZANIE CZĘŚCIAMI WSPÓLNYMI
Opłata CAM (utrzymanie części wspólnych): 65 THB/m?
Miesięczny fundusz odnawialny: 5 THB/m?
Fundusz odnawialny (płatność jednorazowa): 700 THB/m?
KOSZTY W DNIU PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI:
Opłata za utrzymanie: 65 THB/m? - płatna z góry za 1 rok
Fundusz odnawialny: 700 THB/m? - płatny w dniu przeniesienia własności
Miesięczny fundusz odnawialny: 5 THB/m? - płatny z góry za 1 rok

Stan wykończenia

wysoki standard

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów

materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 4070039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl