

Dom - wolnostojący, 230 m², Żarów**Cena: 1 998 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Żarów****8 687 PLN/m²**

cena
1 998 000 PLN
 8 687 PLN/m²

powierzchnia
230.00 m²
powierzchnia
dz.1030.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowego **domu**, który stoi jako symbol harmonii i elegancji wśród natury.

Ten przepiękny **dom jednorodzinny** o powierzchni **230m²** zachwyca już na pierwszy rzut oka swoją ponadczasową bryłą, która harmonizuje z otaczającym krajobrazem.

Posadowiony na działce o powierzchni **1030m²**, otoczony zielenią, tworzy prawdziwą oazę spokoju i relaksu.

Gdy przekraczasz próg tego miejsca, wchodzisz do świata niezwykłych doznań.

Wnętrze **domu** urzeka swoją niebanalnością i wyjątkowym stylem, który przyciąga wzrok i zaprasza do odkrywania jego tajemnic. Duże przeszklenia przepuszczające mnóstwo naturalnego światła, tworzą przestrzeń, która łączy się z otaczającym światem.

Dom zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców posiada doskonale rozplanowane pomieszczenia, które sprzyjają relaksowi i regeneracji sił.

Na **antresoli** znajduje się miejsce do odpoczynku, gdzie można się zanurzyć w lekturze ulubionej książki lub po prostu delektować się

Parametry oferty

Numer oferty	209
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 998 000 PLN
Cena za m ²	8 687 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	230 m ²
Powierzchnia działki	1 030 m ²
Miejscowość	Żarów
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Żarów
Powiat	świdnicki
Gmina	Żarów
Media	gaz

spokojem i ciszą. Możliwość zrobienia drugiej łazienki.

Wyjątkowa jakość materiałów użytych podczas budowy domu gwarantuje nie tylko estetykę, ale także niskie koszty ogrzewania, co sprawia, że mieszkanie staje się jeszcze bardziej komfortowe.

wysokiej klasy okna 3 szybowe niemieckiej firmy

docieplenie zewnętrzne oraz dachowe wełną mineralną

ogrzewanie gazowe podłogowe - podzielone na strefy

dachówka **Wienerberger**

spójne kolorystycznie wysokiej klasy orynowanie

wysokiej klasy rolety zewnętrzne

Dom wyposażony jest w dwustanowiskowy **garaż** oraz automatyczne bramy wjazdowe, co zapewnia bezpieczeństwo i wygodę dla jego mieszkańców.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI DO BIURA!

Całość tego niezwykłego miejsca tworzy niepowtarzalny klimat, który wpływa na samopoczucie i wygodę zamieszkiwania. Ta nieruchomość, zbudowana w **2018 roku**, jest gotowa przyjąć swoich nowych właścicieli.

Cena **domu** zawiera pełne umeblowanie i wyposażenie:

wysokiej klasy sprzęt AGD

niebanalne umeblowanie i dekoracje

Doskonała lokalizacja **domu** zapewnia łatwy dojazd do takich miast jak **Świdnica, Wałbrzych i Wrocław**, co czyni go idealnym miejscem dla tych, którzy cenią zarówno spokój natury, jak i bliskość miejskiego życia.

Zapraszam na darmową prezentację!

Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu!

TAKA OFERTA MOŻE SIĘ JUŻ NIE POWTÓRZYĆ!

Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać odpowiedzi na swoje pytania.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin

dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów, materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są

ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie

informacyjny i mogą podlegać aktualizacji,

zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje

opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim

WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2018
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	utwardzony
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	pustak

zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Dzwoniąc pytaj o numer 2090039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl