

Mieszkanie, 65 m², Świdnica**Cena: 399 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świdnica, Centrum****6 138 PLN/m²**

cena
399 000 PLN
 6 138 PLN/m²

powierzchnia
65.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
2

Opis oferty

Mieszkanie 2 pokojowe w Centrum Świdnicy.

Oferujemy Państwu mieszkanie 2 pokojowe, mieszczące się na drugim piętrze zabytkowej kamienicy w Centrum Świdnicy.

Mieszkanie ma powierzchnię 65m kw.

W skład pomieszczeń wchodzi:

- przedpokój z korytarzem
- kuchnia
- salon z jadalnią
- duża sypialnia z antresolą
- łazienka z prysznicem

Mieszkanie po remoncie.

Jednostronne, pomieszczenia z dużymi oknami, słoneczne.

Nowe instalacje.

Na podłogach w pokojach, kuchni i przedpokoju, położono panele. W łazience położono płytki.

Parametry oferty

Numer oferty	232
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	399 000 PLN
Cena za m ²	6 138 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Powierzchnia	65 m ²
Miejscowość	Świdnica
Dzielnica	Centrum
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Rynek
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica

Na ścianach gładzie, w łazience płytki.

Nowe sufity.

W nieruchomości wstawiono okna PCV.

Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny na gwarancji z termostatem.

Nowe grzejniki.

W kuchni doprowadzone podłączenie pod zmywarkę, a w łazience pod pralkę.

Mieszkanie umeblowane.

Do nieruchomości przynależą dwie piwnice.

Niski czynsz - 200 zł

Miejsca parkingowe znajdują się za kamienicą i na ulicy.

Kamienica z nową, odrestaurowaną fasadą i dachem, planowany remont klatki schodowej oraz elewacji tylnej.

Nieruchomość zlokalizowana w Centrum Miasta. Przy kamienicy znajduje się sklep spożywczy, fryzjer, bank, restauracje, kawiarnie, teatr, kwaciarnia. Blisko apteka, sklep z odzieżą, Rossmann itd. Blisko do przystanku autobusowego, stacji PKP, poczty.

Zapraszamy na darmową prezentację!

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów, materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.
Dzwoniąc pytaj o numer 2320039 systemu inetWGN

Własność	własność
Opłaty	200
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	cegła
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

M.K.L.SP.ZOO

u.Bolesława Leśmiana 25, 58-124 Marcinowice

Telefon: **797845716**

Adres e-mail: **swidnica@wgn.pl**

k.bazyluk@wgn.pl