

Mieszkanie, 48 m², Świdnica**Wynajem: 2 600 PLN****Mieszkanie na wynajem, Świdnica**cena
2 600 PLNpowierzchnia
48.00 m²liczba pokoi
2piętro
2**Opis oferty**

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie na wynajem - pierwszy najem!

Zapraszamy do wynajmu nowego, stylowego mieszkania o powierzchni 48 mkw, które zachwyca wysokim standardem wykończenia i kompletnym wyposażeniem. To idealna propozycja dla osób ceniących komfort, nowoczesne rozwiązania i spokojną, zieloną okolicę.

Co wyróżnia to mieszkanie?

Pierwszy najem - wszystko nowe, pachnące świeżością!

W pełni wyposażona kuchnia w zabudowie - nowoczesne, wysokiej klasy sprzęty AGD (w tym czajnik, talerze, sztućce, szklanki itp.), gotowa do gotowania od zaraz.

Kompletny pakiet udogodnień: pralka, odkurzacz, deska do prasowania - wchodzisz i mieszkasz!

Nowoczesne meble i stylowe wykończenia - wszystko urządzone ze smakiem i dbałością o detale.

Ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, rekuperacja - komfort termiczny przez cały rok.

Nowoczesne oświetlenie, eleganckie płytki w łazience i wanna - relaks po całym dniu gwarantowany.

Winda i miejsce parkingowe w garażu podziemnym - wygoda i bezpieczeństwo.

Świetna lokalizacja: W pobliżu znajdują się: tereny zielone, zalew

Parametry oferty

Numer oferty	387
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 600 PLN
Cena za m ²	54 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	2
Powierzchnia	48 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Centrum
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica
Własność	własność

Witoszówka, trasy rowerowe, skatepark, przystanki autobusowe, a także szpital, przychodnia, fryzjer, szkoły i przedszkole - wszystko, co potrzebne do wygodnego życia.
To mieszkanie to idealna przestrzeń do zamieszkania od zaraz, bez konieczności dodatkowych zakupów czy remontów.

Nie przegap tej okazji - umów się na oglądanie i wprowadź się do swojego nowego, komfortowego miejsca!

Cena najmu to 2600zł plus czynsz 600zł (fundusz remontowy, eksploatacja, zaliczka na ogrzewanie, zaliczka na 6m zimnej wody, 3m ciepłej wody, śmieci na dwie osoby) oraz media według zużycia. Kaucja zwrotna w wysokości jednego miesięcznego czynszu najmu 2600.

Wymagany najem okazjonalny!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego
(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3870039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl