

**Mieszkanie, 58 m<sup>2</sup>, Strzegom****Cena: 290 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Strzegom, Strzegom****5 000 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**290 000 PLN**  
5 000 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**58.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

**Opis oferty**

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem - po remoncie - Centrum Strzegomia

Szukasz komfortowego mieszkania z dostępem do zieleni, w świetnej lokalizacji? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż 2-pokojowe, przytulne mieszkanie (58mkw) z ogródkiem, położone w samym centrum Strzegomia. Mieszkanie przeszło gruntowny remont - nie wymaga żadnych nakładów finansowych, gotowe do zamieszkania od zaraz!

Najważniejsze atuty:

mieszkanie po remoncie,  
nowoczesna kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD,  
nowe instalacje,  
ekonomiczny piec gazowy dwufunkcyjny,  
panele na podłogach, nowe okna PCV,  
przynależny ogródek - idealny na relaks, grilla czy mały warzywnik.  
Dodatkowo do mieszkania przynależą:

piwnica,  
schowek,  
2 komórki,  
udział w strychu - sporo miejsca do przechowywania!  
Lokalizacja:

**Parametry oferty**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Numer oferty           | 381               |
| Typ oferty             | Mieszkanie        |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż          |
| Cena                   | 290 000 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> | 5 000 PLN         |
| Liczba pokoi           | 2                 |
| Powierzchnia           | 58 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Strzegom          |
| Dzielnica              | Strzegom          |
| Województwo            | Dolnośląskie      |
| Lokalizacja            | centrum           |
| Powiat                 | świdnicki         |
| Gmina                  | Świdnica          |
| Własność               | własność          |

Centrum miasta - w bezpośrednim sąsiedztwie sklepy, szkoły, przystanek autobusowy, hala sportowa, przychodnia i apteka. Wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

To idealne miejsce zarówno dla rodzin, par, jak i osób starszych - komfort, przestrzeń i wygoda w sercu Strzegomia.

Zadzwoń i umów się na bezpłatną prezentację!!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości ) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów

materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Opłaty           | 370         |
| Rok budowy       | 1940        |
| Stan wykończenia | po remoncie |
| Materiał         | cegła       |

Dzwoniąc pytaj o numer 3810039 systemu inetWGN

## Kontakt do agenta

**Klaudia Bazyluk**

Telefon: 798137212,

[k.bazyluk@wgn.pl](mailto:k.bazyluk@wgn.pl)