

Mieszkanie, 75 m², Świdnica

Cena: 799 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Świdnica

10 653 PLN/m²

cena
799 000 PLN
10 653 PLN/m²

powierzchnia
75.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
3

Opis oferty

Komfortowe 4-pokojowe mieszkanie z widokiem na **Ślężę - Nowy Zawiszów!** Szukasz **przestronnego i nowoczesnego mieszkania** w **doskonałej lokalizacji**? Ta **4-pokojowa nieruchomość** położona na **3. piętrze** nowego budynku z **windą** spełni Twoje oczekiwania!

Atuty mieszkania:

Funkcjonalny układ - 3 komfortowe sypialnie oraz **przestronny salon** z dużym **aneksem kuchennym** i wyjściem na **balkon**.

Dodatkowe pomieszczenia - **garderoba** oraz **pralnia** zapewniają wygodę i porządek.

Duża ilość światła - mieszkanie jest **ciepłe i słoneczne**, a widok na **Ślężę** dodaje uroku.

Nowoczesne osiedle - **monitoring**, piękne **klatki schodowe**, **winda** i doskonała **infrastruktura**.

Wszystko w pobliżu - **szkoła, sklepy, plac zabaw** - idealne miejsce dla rodzin.

W cenie! - **miejsce parkingowe w garażu podziemnym** oraz **komórka lokatorska**.

Ogrzewanie centralne - komfort przez cały rok.

Niski czynsz - **830 zł przy 4 osobach** (w tym **woda, ogrzewanie, śmieci i administrowanie**).

Parametry oferty

Numer oferty	372
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 PLN
Cena za m ²	10 653 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	3
Powierzchnia	75 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Nowy Zawiszów
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica
Własność	własność

To mieszkanie to połączenie **wygody, nowoczesności** i świetnej **lokalizacji**. Nie czekaj - zadzwoń i umów się na prezentację!

Zapraszamy do **kontaktu i umówienia się na prezentację!**
CENA DO NEGOCJACJI!!!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3720039 systemu inetWGN

Opłaty	860
Rok budowy	2018
Stan wykończenia	wysoki standard
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl