

Działka inwestycyjna, 5 000 m², Świdnica

Cena: 1 290 000 PLN

Działka inwestycyjna na sprzedaż, Świdnica

258 PLN/m²



cena
1 290 000 PLN
258 PLN/m²

powierzchnia
5000.00 m²

Opis oferty

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,5 hektara, usytuowana przy drodze krajowej 35, z bezpośrednim zjazdem. Działka, o przeznaczeniu produkcyjno-usługowym, doskonale nadaje się na rozwinięcie działalności gospodarczej lub inwestycję przemysłową.

PODANA CENA JEST CENĄ BRUTTO!!

Jednym z kluczowych atutów tej nieruchomości jest jej dogodna lokalizacja przy ruchliwej drodze krajowej, co gwarantuje łatwy dostęp oraz widoczność dla potencjalnych klientów czy partnerów biznesowych. Bezpośredni zjazd z drogi krajowej sprawia, że działka jest łatwo dostępna zarówno dla samochodów ciężarowych, jak i klientów indywidualnych.

Działka o powierzchni 0,5 hektara jest ogrodzona, co zapewnia prywatność oraz bezpieczeństwo. To istotny element dla firm, które pragną zabezpieczyć swoje mienie oraz chronić swoje zasoby. Ogrodzenie stanowi również estetyczny element, podkreślając profesjonalny charakter nieruchomości.

Na tej nieruchomości są dostępne wszystkie niezbędne media, co

Parametry oferty

Numer oferty	194
Typ oferty	Działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 290 000 PLN
Cena za m ²	258 PLN
Powierzchnia	5 000 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Słotwina
Powiat	świdnicki
Gmina	ŚWIDNICA
Media	woda miejska, gaz
Dojazd	asfaltowy

ułatwia proces adaptacji terenu do potrzeb przyszłego inwestora.
Działka jest podłączona do sieci energetycznej, wodociągowej, co sprawia, że jest gotowa do natychmiastowego wykorzystania.

Z uwagi na swoje przeznaczenie produkcyjno-usługowe, nieruchomości ta stanowi doskonałą okazję dla przedsiębiorców poszukujących nowej siedziby dla swojej firmy lub chcących rozszerzyć swoją działalność. Niezależnie od branży, ta działka oferuje sprzyjające warunki do skutecznego prowadzenia biznesu.

Zapraszamy do bliższego zapoznania się z tą unikalną ofertą inwestycyjną, która łączy w sobie doskonałą lokalizację, funkcjonalność oraz potencjał rozwoju.

Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na DARMOWĄ PREZENTACJĘ!!

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin, dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów, materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN-NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 1940039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

MAREK LIPIŃSKI

Telefon: 797442275, 797442275

m.lipinski@wgn.pl