

Działka inwestycyjna, 171 499 m², Jagodnik

Cena: 10 300 000 PLN

Działka inwestycyjna na sprzedaż, Jagodnik

60 PLN/m²



cena
10 300 000 PLN
60 PLN/m²

powierzchnia
171499.00 m²

Opis oferty

Działka inwestycyjna 17 ha - idealna pod produkcję, składy i magazyny!

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę inwestycyjną o powierzchni ponad 17 ha, położoną w miejscowości Jagodnik, w bliskim sąsiedztwie drogi krajowej DK35, prowadzącej do Świdnicy i Wrocławia.

Kluczowe atuty nieruchomości:

Strategiczna lokalizacja - szybki dostęp do głównych szlaków komunikacyjnych, co zapewnia doskonałe połączenie z Wrocławiem, Wałbrzychem i innymi kluczowymi ośrodkami biznesowymi.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) - teren oznaczony symbolem J.3.P, co pozwala na realizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Idealna pod inwestycję - duża powierzchnia umożliwia rozwój projektów logistycznych, przemysłowych oraz centrów dystrybucyjnych.

Atrakcyjne otoczenie biznesowe - w pobliżu znajdują się inne tereny przemysłowe, co sprzyja rozwojowi działalności.

Parametry oferty

Numer oferty	355
Typ oferty	Działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	10 300 000 PLN
Cena za m ²	60 PLN
Powierzchnia	171 499 m ²
Miejscowość	Jagodnik
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Świdnica
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica
Dojazd	asfaltowy

To doskonała okazja dla inwestorów szukających dużego, dobrze skomunikowanego terenu o szerokich możliwościach zagospodarowania. Nie przegap tej szansy!

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację nieruchomości!

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3550039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

MAREK LIPIŃSKI

Telefon: 797442275, 797442275

m.lipinski@wgn.pl