

Mieszkanie, 55 m², Świdnica**Cena: 389 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świdnica, centrum****7 073 PLN/m²**

cena
389 000 PLN
 7 073 PLN/m²

powierzchnia
55.00 m²

liczba pokoi
2

Opis oferty

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży **nowoczesnego mieszkania** po **kapitałnym remoncie** w sercu **Świdnicy!**

Na sprzedaż jasne i przestronne **2-pokojowe mieszkanie** zlokalizowane w **centrum Świdnicy**. Nieruchomość zachwyca **nowoczesnym wykończeniem** oraz doskonałą **lokalizacją**, idealną zarówno dla osób szukających komfortu, jak i wygody życia w **centrum miasta**.

Kluczowe cechy mieszkania:

Kapitałny remont - mieszkanie zostało odnowione od podstaw, co oznacza, że wszystkie instalacje (**elektryczna, wodno-kanalizacyjna** oraz **gazowa**) są nowe, a prace wykończeniowe wykonano z dbałością o każdy detal.

Nowoczesna kuchnia w zabudowie - stylowa i funkcjonalna, gotowa do codziennego użytku, z miejscem na wszystkie niezbędne sprzęty **AGD**.

Jasne wnętrza - dzięki nowym, plastikowym oknom przestrzeń jest doskonale doświetlona, tworząc przytulną atmosferę.

Ogrzewanie dwufunkcyjnym piecem gazowym - ekonomiczne i wygodne rozwiązanie zapewniające ciepło oraz ciepłą wodę.

Dodatkowe udogodnienia - do mieszkania przynależy praktyczna **piwnica**, idealna do przechowywania. Miejsca parkingowe są dostępne

Parametry oferty

Numer oferty	346
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	389 000 PLN
Cena za m ²	7 073 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	55 m ²
Miejscowość	Świdnica
Dzielnica	centrum
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	centrum
Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica
Własność	własność

na ulicy bezpośrednio przy budynku.

Mieszkanie łączy w sobie **nowoczesny design** z funkcjonalnością, co czyni je idealnym wyborem dla singli, par lub młodych rodzin.

Lokalizacja w centrum Świdnicy pozwala cieszyć się bliskością sklepów, restauracji, szkół i punktów usługowych, a jednocześnie zapewnia wygodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Nie czekaj - ta wyjątkowa oferta szybko znajdzie nowego właściciela! Skontaktuj się z nami i umów na **prezentację** już dziś. Twój **nowy dom** w sercu Świdnicy czeka na Ciebie!

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego

(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach

podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3460039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Klaudia Bazyluk

Telefon: 798137212,

k.bazyluk@wgn.pl