

Dom - wolnostojący, 120 m², Grecja**Cena: 1 287 000 PLN****Dom - wolnostojący na sprzedaż, Grecja****10 725 PLN/m²**

cena
1 287 000 PLN
 10 725 PLN/m²

powierzchnia
120.00 m²
powierzchnia dz.250.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Urokliwy dom wiejski z dziedzińcem i tarasami z widokiem na morze w Kato .

Wyjątkowy ,uroczy kamienny dom w pięknej, tradycyjnej wiosce Kato w niewielkiej odległości pieszo od popularnej turystycznej miejscowości Elounda, z licznymi sklepami i plażami. Dom położony jest w bardzo miłym sąsiedztwie, w centrum malowniczej wioski.

Dom został odnowiony w tradycyjnym kretańskim stylu, z dominującymi elementami kamienia i naturalnego drewna. Posiada piękne, rustykalne okna i drzwi, unikatowe drewniane sufity oraz kamienne łuki.

Na zewnątrz znajduje się wyłożony kamieniami dziedziniec z częścią wypoczynkową, metalowe schody prowadzące na tarasy i do sypialni na pierwszym piętrze z prywatną łazienką.

Wewnątrz to rustykalna kuchnia/jadalnia oddzielona łukiem od salonu z narożnym tradycyjnym kominkiem i wyjściem na dziedziniec .Obok znajduje się sypialnia jednoosobowa .

Drewniane schody prowadzą z jadalni na piętro, gdzie znajduje się duża sypialnia z podwójnym łóżkiem, obszerną szafą w korytarzu i łazienką en suite z wanną. Na zewnątrz znajduje się duży taras z oszłamiającym widokiem na wioskę i morze w Eloundzie. Taras posiada zacienioną pergolę (tuż obok sypialni), strefę do opalania i boczny taras prowadzący do trzeciej, oddzielnej sypialni z łóżkiem piętrowym i oknem.

Parametry oferty

Numer oferty	315
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 287 000 PLN
Cena za m ²	10 725 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	120 m ²
Powierzchnia działki	250 m ²
Miejscowość	Grecja
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Grecja
Powiat	inny
Gmina	Grecja
Media	woda miejska

Na piętrze jednostki klimatyzacyjne oraz boiler do podgrzewania wody.
Dom jest w doskonałym stanie, gotowy do zamieszkania i stanowi idealny wybór na wakacje, wynajem lub nawet stałe zamieszkanie.
W pobliżu domu znajduje się kilka miejsc parkingowych.
15 minut jazdy do Agios Nikolaos, stolicy prowincji Lasithi.
50 minut jazdy do międzynarodowego lotniska w Heraklionie.
Lokalizacja: Grecja, Kreta.

Jeśli:

martwią Cię formalności tam na miejscu
potrzebujesz kredytu na zakup nieruchomości
nie wiesz od czego zacząć swoją przygodę
potrzebujesz wsparcia prawnego tam na miejscu
Zajmiemy się wszystkim

Dodatkowo

Na miejscu już po zakupie nasz człowiek zajmie się Twoją nieruchomością przez cały rok.

Dzięki naszemu wyspecjalizowanemu zespołowi organizacji Airbnb, możesz cieszyć się pasywnymi dochodami z wynajmu turystycznego, a my zajmiemy się wszystkim - od przyjęcia gości po odprawę.

A jeśli Twoja nieruchomość wymaga budowy, remontu lub umeblowania, nie musisz się martwić. Nasza ekipa pomoże Ci w każdym etapie procesu, aby Twój nowy dom spełniał Twoje najskrytsze marzenia i oczekiwania.

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI SWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3150039 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl