

Dom - willa, 150 m², Grecja**Cena: 6 450 000 PLN**

Dom - willa na sprzedaż, Grecja

43 000 PLN/m²

cena
6 450 000 PLN
 43 000 PLN/m²

powierzchnia
150.00 m²
powierzchnia
dz.2000.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

Willa z 3 sypialniami i oszałamiającym widokiem .
 Willa znajduje się tuż za piękną wioską rybacką o nazwie Plaka znana z licznych tawern rybnych oraz słynnej.
 Willa o powierzchni 150 m² dwupiętrowa posadowiona na działce o powierzchni 2000 m² z widokiem na morze oraz nominowaną na listę Światowego Dziedzictwa UNESCO wyspę Spinalonga.
 Na wyższym piętrze znajduje się salon z kominkiem i wyjściem na duży frontowy taras, skąd rozciąga się niesamowity widok na Spinalongę, zatokę Elounda i obszar basenu. Jest tu również kuchnia z wyjściem na duży boczny taras z pergolą, główna sypialnia , z którego widać morze, oraz patio prowadzące do basenu. Na tym poziomie znajduje się także główna łazienka z wanną, prysznicem i podwójną umywalką oraz toaleta dla gości.
 Wewnętrzna klatka schodowa prowadzi na niższy poziom, gdzie mieszczą się 2 dodatkowe sypialnie? z balkonem wspólna łazienka z prysznicem oraz duże pomieszczenie gospodarcze.
 W willi zainstalowane jest ogrzewanie podłogowe, które można podłączyć do grzejników lub pompy ciepła, a także klimatyzacja.
 Na zewnątrz domu ogrody, balkony oraz podgrzewany basen o powierzchni 32 m², kamienne ścieżki ,zadaszone miejsce parkingowe oraz brama elektryczna zamykająca posesję.
 To wspaniałe widoki na wyspę Spinalonga oraz czyste, błękitne wody

Parametry oferty

Numer oferty	317
Typ oferty	Dom - willa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	6 450 000 PLN
Cena za m ²	43 000 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	150 m ²
Powierzchnia działki	2 000 m ²
Miejscowość	Grecja
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Grecja
Powiat	inny
Gmina	Grecja
Media	woda miejska

zatoki Mirabello z każdego poziomu i pokoju.
2 minuty jazdy od plaży i tradycyjnego kurortu Plaka, Elounda.
15 minut od stolicy regionu, Agios Nikolaos.
Godzina jazdy do lotniska.

Lokalizacja: Grecja, Kreta

Jeśli:

martwią Cię formalności tam na miejscu
potrzebujesz kredytu na zakup nieruchomości
nie wiesz od czego zacząć swoją przygodę
potrzebujesz wsparcia prawnego tam na miejscu
Zajmiemy się wszystkim

Dodatkowo

Na miejscu już po zakupie nasz człowiek zajmie się Twoją nieruchomością przez cały rok.

Dzięki naszemu wyspecjalizowanemu zespołowi organizacji Airbnb, możesz cieszyć się pasywnymi dochodami z wynajmu turystycznego, a my zajmiemy się wszystkim - od przyjęcia gości po odprawę.

A jeśli Twoja nieruchomość wymaga budowy, remontu lub umeblowania, nie musisz się martwić. Nasza ekipa pomoże Ci w każdym etapie procesu, aby Twój nowy dom spełniał Twoje najskrytsze marzenia i oczekiwania.

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnym KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.
Dzwoniąc pytaj o numer 3170039 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	brak
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl