

Dom - willa, 330 m², Grecja**Cena: 5 148 000 PLN****Dom - willa na sprzedaż, Grecja****15 600 PLN/m²**

cena

5 148 000 PLN15 600 PLN/m²

powierzchnia

330.00 m²**powierzchnia
dz.2100.00 m²**

liczba pokoi

6**Opis oferty**

Willa z czterema sypialniami i niesamowitym widokiem na morze w Eloundzie

Położona w najbardziej pożądanej okolicy pomiędzy Agios Nikolaos a Eloundą na wzgórzu

Willa oferuje widok na lśniące błękitne wody Morza Egejskiego z każdego pokoju oraz na góry Sitia.

Willa o powierzchni 330 m², wybudowana na działce o powierzchni 2100 m², składa się z czterech sypialni z pięcioma niezależnymi łazienkami z jacuzzi w każdej sypialni.

Na dolnym poziomie znajdują się dwie sypialnie z łazienkami en suite ,toaleta dla gości oraz kuchnia/jadalnia z widokiem na basen i morze. Z jadalni schody prowadzą na pierwsze piętro. Na poziomie pierwszego piętra znajdują się dwie sypialnie, po jednej z każdej strony salonu, również z łazienkami en suite . Sypialniach posiadają świetliki, które dostarczają dużo światła do pomieszczeń i pozwalają cieszyć się widokiem na rozgwieżdżone niebo.

Na tym samym poziomie znajduje się duży taras dostępny zarówno z obu sypialni, jak i z salonu, z którego rozciąga się zapierający dech w piersiach widok na otwarte morze, zatokę Elounda oraz góry.

Obok basenu znajduje się siłownia i strefa spa.

Agios Nikolaos znajduje się 6 km od nieruchomości, a Elounda ? 4 km.

W pobliżu, znajdują się jedne z najbardziej znanych w okolicy

Parametry oferty

Numer oferty	316
Typ oferty	Dom - willa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	5 148 000 PLN
Cena za m ²	15 600 PLN
Liczba pokoi	6
Powierzchnia	330 m ²
Powierzchnia działki	2 100 m ²
Miejscowość	Grecja
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Grecja
Powiat	inny
Gmina	Grecja
Media	woda miejska

pięciogwiazdkowych hoteli i luksusowych spa, co czyni to miejsce idealnym na inwestycję i luksusowy wypoczynek wakacyjny. Agios Nikolaos jest stolicą hrabstwa Lasithi i leży nad zatoką Mirabello, na północnym wschodzie Kreta, zaledwie 45 minut drogi od międzynarodowego lotniska w Heraklionie
Lokalizacja: Grecja, Kreta
Jeśli:

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	brak
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

martwią Cię formalności tam na miejscu

potrzebujesz kredytu na zakup nieruchomości

nie wiesz od czego zacząć swoją przygodę

potrzebujesz wsparcia prawnego tam na miejscu

Zajmiemy się wszystkim

Dodatkowo

Na miejscu już po zakupie nasz człowiek zajmie się Twoją nieruchomością przez cały rok.

Dzięki naszemu wyspecjalizowanemu zespołowi organizacji Airbnb, możesz cieszyć się pasywnymi dochodami z wynajmu turystycznego, a my zajmiemy się wszystkim - od przyjęcia gości po odprawę.

A jeśli Twoja nieruchomość wymaga budowy, remontu lub umeblowania, nie musisz się martwić. Nasza ekipa pomoże Ci w każdym etapie procesu, aby Twój nowy dom spełniał Twoje najskrytsze marzenia i oczekiwania.

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w

art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 3160039 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

JOANNA LIPIŃSKA

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

swidnica@wgn.pl