

**Dom - wolnostojący, 56 m<sup>2</sup>, Grecja****Cena: 387 000 PLN**

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Grecja

6 911 PLN/m<sup>2</sup>

cena  
**387 000 PLN**  
 6 911 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**56.00 m<sup>2</sup>**  
**powierzchnia dz.36.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**2**

**Opis oferty**

Ładny, tradycyjny kamienny dom wiejski z balkonem w Lastros na Krecie.

Położony w malowniczej wiosce Lastros, która znajduje się pomiędzy miastami Agios Nikolaos i Sitia na Krecie.

Budynek ma łącznie 56m<sup>2</sup> na dwóch piętrach. Został starannie odnowiony 5 lat temu w tradycyjny sposób, dominuje w nim kamień i drewniane detale. Jest w idealnym stanie i można w nim zamieszkać od razu.

Na parterze znajduje się otwarta kuchnia z jadalnią, salon z kominkiem oraz łazienka dla gości z toaletą i prysznicem.

Schody prowadzą na pierwsze piętro, gdzie znajduje się sypialnia z podwójnym łóżkiem i antresolą, wbudowana szafa i okno, łazienka z wanną oraz ładny zadaszony balkon z widokiem na wioskę i okoliczne góry.

Lastros to bardzo ładna i spokojna wioska, z tylko jednym Kafeneionem (tradycyjną kawiarnią) i tawerną, które działają przez cały rok.

Piękna wioska rybacka Mochlos z najbliższymi plażami znajduje się tylko 10 minut jazdy.

Międzynarodowe lotnisko w Heraklionie jest około 1 godziny i 10 minut jazdy stąd.

Lokalizacja: Grecja, Kreta

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

**Parametry oferty**

Numer oferty	292
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	387 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	6 911 PLN
Liczba pokoi	2
Powierzchnia	56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	36 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Grecja
Województwo	Zagranica
Lokalizacja	Grecja
Powiat	inny
Gmina	Grecja
Media	woda miejska

Jeśli:

martwią Cię formalności tam na miejscu  
potrzebujesz kredytu na zakup nieruchomości  
nie wiesz od czego zacząć swoją przygodę  
potrzebujesz wsparcia prawnego tam na miejscu  
Zajmiemy się wszystkim

Dodatkowo

Na miejscu już po zakupie nasz człowiek zajmie się Twoją nieruchomością przez cały rok.

Dzięki naszemu wyspecjalizowanemu zespołowi organizacji Airbnb, możesz cieszyć się pasywnymi dochodami z wynajmu turystycznego, a my zajmiemy się wszystkim - od przyjęcia gości po odprawę.

A jeśli Twoja nieruchomość wymaga budowy, remontu lub umeblowania, nie musisz się martwić. Nasza ekipa pomoże Ci w każdym etapie procesu, aby Twój nowy dom spełniał Twoje najskrytsze marzenia i oczekiwania.

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującego do niczego(w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie lub najmie zaprezentowanej nieruchomości ) umowy pośrednictwa na nabycie lub najem nieruchomości.

Wyjątek stanowią oferty oznaczone symbolem 0% prowizji gdzie zainteresowany zakupem Klient podpisuje wyłącznie druk przekazania oferty 0% prowizji od Kupującego.

Klienci naszego biura objęci są programami lojalnościowymi firm: Bell-Pol oraz Leroy Merlin dzięki którym to mogą uzyskać 10% rabatu na zakup produktów materiałów do swoich nowo nabytych u Nas lokali. WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i art. 69 i następnych KC.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Teksty, rysunki, zdjęcia oraz inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN- NIERUCHOMOŚCI ŚWIDNICA.

Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione.

Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	kominek
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 2920039 systemu inetWGN

## **Kontakt do agenta**

**JOANNA LIPIŃSKA**

nr licencji: 1591

Telefon: 797845716, 797845716

[swidnica@wgn.pl](mailto:swidnica@wgn.pl)